

**REZULTATI POSLOVANJA AGENCIJE ZA UPRAVLJANJE  
DRŽAVNOM IMOVINOM  
ZA RAZDOBLJE 01.01.2012. - 31.03.2012. GODINE**

Agencija za upravljanje državnom imovinom (u daljnjem tekstu: AUDIO) kao pravna osoba s javnim ovlastima vodi računovodstvo temeljem Pravilnika o proračunskom računovodstvu i Računskom planu (Narodne novine 114/10).

**1. PRIHODI I PRIMICI**

Prihode AUDIO-a čine prihodi ostvareni temeljem upravljanja dionicama i poslovnim udjelima u trgovačkim društvima te prihodi od upravljanja nekretninama.

U razdoblju poslovanja od 01.01.2012. – 31.03.2012. godine ostvareni su slijedeći prihodi i primici:

- prihodi poslovanja	14.636.728 kn
- prihodi od prodaje nefinancijske imovine	9.258.143 kn
- primici od financijske imovine i zaduživanja	36.763.501 kn

**UKUPNI PRIHODI I PRIMICI** **60.658.372 kn**

**2. RASHODI POSLOVANJA I IZDACI**

U razdoblju poslovanja od 01.01.2012. – 31.03.2012. godine ostvareni su slijedeći rashodi i izdaci:

- rashodi poslovanja	24.759.302 kn
- rashodi za nabavu nefinancijske imovine	7.556.821 kn
- Izdaci za financijsku imovinu i otplate zajmova	57.137.862 kn

**UKUPNI RASHODI I IZDACI** **89.453.985 kn**

U razdoblju 01.01.2012. – 31.03.2012. godine **ukupni rashodi i izdaci veći su za 28.795.613 kuna od ukupnih prihoda i primitaka.**

Za obavljanje poslova temeljem Zakona o upravljanju državnom imovinom, na dan 31.03.2012. godine, bilo je zaposleno **216** radnika.

**IZVJEŠTAJ O PRIHODIMA I RASHODIMA, PRIMICIMA I IZDACIMA  
AUDIO-a ZA RAZDOBLJE 01.01.2012- 31.03.2012.**

**PRIHODI I RASHODI POSLOVANJA AUDIO-a  
ZA RAZDOBLJE 01.01.2012- 31.03.2012.**

	Ostvareno prethodne godine	Ostvareno tekuće godine	Indeks
<b>PRIHODI POSLOVANJA</b>	<b>NIJE POSLOVAO</b>	<b>14.636.728</b>	
<b>A PRIHODI OD IMOVINE</b>		<b>13.377.847</b>	
- <i>prihodi od financijske imovine</i>		944.533	
- <i>prihodi od nefinancijske imovine</i>		12.238.317	
- <i>Prihodi od kamata na dane zajmove</i>		194.997	
<b>B PRIHODI OD UPRAVNIH I ADMINISTRATIVNIH PRISTOJBI, PRISTOJBI PO POSEBNIM PROPISIMA I NAKNADAMA</b>		<b>432.455</b>	
<b>C POMOĆI IZ PRORAČUNA</b>		<b>0</b>	
<b>D PRIHODI OD PRODAJE PROIZVODA, ROBA I PRUŽENIH USLUGA</b>		<b>119.183</b>	
<b>E OSTALI PRIHODI</b>		<b>707.243</b>	
<b>RASHODI POSLOVANJA</b>	<b>NIJE POSLOVAO</b>	<b>24.759.302</b>	
<b>A RASHODI ZA ZAPOSLENE</b>		<b>9.751.168</b>	
<b>B MATERIJALNI RASHODI</b>		<b>6.071.239</b>	
- <i>naknade troškova zaposlenih</i>		216.287	
- <i>rashodi za materijal i energiju</i>		945.112	
- <i>rashodi za usluge</i>		4.374.113	
- <i>naknade troškova osobama izvan radnog odnosa</i>		800	
- <i>ostali nespomenuti rashodi</i>		534.927	

<b>C</b>	<b>FINANCIJSKI RASHODI</b>	<b>8.936.895</b>
	<b>NAKNADE GRAĐANIMA I</b>	
<b>D</b>	<b>KUĆANSTVIMA NA TEMELJU</b>	<b>0</b>
	<b>OSIGURANJA I DRUGE NAKNADE</b>	
<b>E</b>	<b>OSTALI RASHODI</b>	<b>0</b>

**MANJAK PRIHODA POSLOVANJA**

**10.122.574**

**PRIHODI I RASHODI OD NEFINANCIJSKE IMOVINE AUDIO-a  
ZA RAZDOBLJE 01.01.2012- 31.03.2012.**

	Ostvareno prethodne godine	Ostvareno tekuće godine	Indeks
<b>PRIHODI OD PRODAJE NEFINANCIJSKE IMOVINE</b>	<b>NIJE POSLOVAO</b>	<b>9.258.143</b>	
- <i>prihodi od prodaje neproizvedene dugotrajne imovine</i>		956.980	
- <i>prihodi od prodaje proizvedene dugotrajne imovine</i>		8.301.163	
<b>RASHODI ZA NABAVU NEFINANCIJSKE IMOVINE</b>	<b>NIJE POSLOVAO</b>	<b>7.556.821</b>	
- <i>rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine</i>		7.556.821	
- <i>rashodi za dodatna ulaganja na nefinancijskoj imovini</i>		0	
<b>VIŠAK PRIHODA OD NEFINANCIJSKE IMOVINE</b>		<b>1.701.322</b>	

**PRIMICI I IZDACI OD FINANCIJSKE IMOVINE AUDIO-a  
ZA RAZDOBLJE 01.01.2012- 31.03.2012.**

	Ostvareno prethodne godine	Ostvareno tekuće godine	Indeks
<b>PRIMICI OD FINANCIJSKE IMOVINE I ZADUŽENJA</b>	<b>NIJE POSLOVAO</b>	<b>36.763.501</b>	
- <i>primljene otplate glavnica danih zajmova</i>		9.090.670	
- <i>primici od prodaje dionica i udjela</i>		7.672.831	
- <i>primici od zaduživanja</i>		20.000.000	
<b>IZDACI ZA FINANCIJSKU IMOVINU I OTPLATE ZAJMOVA</b>	<b>NIJE POSLOVAO</b>	<b>57.137.862</b>	
- <i>izdaci za dane zajmove</i>		18.060.919	
- <i>izdaci za dionice i udjele u glavnici</i>		0	
- <i>izdaci za otplatu glavnice primljenih kredita</i>		39.076.943	
<b>MANJAK PRIMITAKA OD FINANCIJSKE IMOVINE</b>		<b>20.374.361</b>	
<b>UKUPNI PRIHODI I PRIMICI</b>		<b>60.658.372</b>	
<b>UKUPNI RASHODI I IZDACI</b>		<b>89.453.985</b>	
<b>MANJAK PRIHODA I PRIMITAKA</b>		<b>28.795.613</b>	

## BILANCA AUDIO-a NA DAN 31.03.2012.

Stanje 31.12.2011 Stanje 31.03.2012

IMOVINA		41.931.341.529	41.855.311.830
<b>I</b>	<b>NEFINANCIJSKA IMOVINA (A+B+C)</b>	<b>1.597.921.618</b>	<b>1.606.138.467</b>
<b>A</b>	<b>NEPROIZVEDENA DUGOTRAJNA IMOVINA (1+2)</b>	<b>159.108.005</b>	<b>159.108.005</b>
1	<i>zemljišta</i>	159.005.239	159.005.239
2	<i>nematerijalna imovina</i>	102.766	102.766
<b>B</b>	<b>PROIZVEDENA DUGOTRAJNA IMOVINA (1 do 5)</b>	<b>1.438.139.653</b>	<b>1.439.110.939</b>
1	<i>objekti</i>	1.406.834.806	1.407.494.833
2	<i>postrojenja i oprema</i>	1.780.404	2.091.663
3	<i>prijevozna sredstva</i>	303.560	303.560
4	<i>umjetnička djela</i>	28.722.601	28.722.601
5	<i>nematerijalna proizvedena imovina</i>	498.282	498.282
<b>C</b>	<b>NEFINANCIJSKA IMOVINA U PRIPREMI (1)</b>	<b>673.960</b>	<b>7.919.523</b>
1	<i>građevinski objekti u pripremi</i>	673.960	7.919.523
<b>II</b>	<b>FINANCIJSKA IMOVINA (1 do 7)</b>	<b>40.333.419.911</b>	<b>40.249.173.363</b>
1	<i>novac u banci i blagajni</i>	35.593.139	11.603.277
2	<i>depozit, jamčevine i sl.</i>	670.973	120.341
3	<i>zajmovi</i>	1.324.673.335	1.300.899.455
4	<i>dionice i udjeli u glavnici</i>	38.644.874.701	38.642.936.901
5	<i>potraživanja za prihode poslovanja</i>	266.628.144	256.705.537
6	<i>potraživanja od prodaje nefinancijske imovine</i>	43.994.866	36.907.852
7	<i>rashodi budućih razdoblje i nedospjela naplata prihoda</i>	16.984.753	0

Stanje 31.12.2011 Stanje 31.03.2012

<b>OBVEZE I VLASTITI IZVORI (I+II)</b>		<b>41.931.341.529</b>	<b>41.855.311.830</b>
<b>I</b>	<b>OBVEZE (A+B+C+D)</b>	<b>3.302.349.815</b>	<b>3.267.845.729</b>
<b>A</b>	<b>OBVEZE ZA RASHODE POSLOVANJA (1 do 4)</b>	<b>1.233.286.636</b>	<b>1.229.641.483</b>
1	obveze za zaposlene	2.971.092	2.996.226
2	obveze za materijalne rashode	3.579.410	959.915
3	obveze za financijske rashode	4.690.719	4.753.703
4	ostale tekuće obveze	1.222.045.415	1.220.931.639
<b>B</b>	<b>OBVEZE ZA NABAVU NEFINANCIJSKE IMOVINE</b>	<b>63.911</b>	<b>7.233.327</b>
<b>C</b>	<b>OBVEZE ZA KREDITE I ZAJMOVE (1 do 3)</b>	<b>2.067.011.210</b>	<b>2.030.970.919</b>
1	obveze za kredite i zajmove od kreditnih i ostalih financijskih institucija u javnom sektoru	55.420.034	54.848.719
2	obveze za kredite i zajmove od kreditnih i ostalih financijskih institucija izvan javnog sektora	586.068.466	563.638.212
3	obveze za zajmove od drugih razina vlasti	1.425.522.710	1.412.483.988
<b>D</b>	<b>ODGOĐENO PLAĆANJE RASHODA I PRIHODI BUDUĆIH RAZDOBLJA</b>	<b>1.988.058</b>	<b>0</b>

<b>II</b>	<b>VLASTITI IZVORI</b>	<b>38.628.991.714</b>	<b>38.587.466.101</b>
1	<i>vlastiti izvori i ispravak vlastitih izvora</i>	38.354.730.925	38.358.301.095
2	<i>višak prihoda poslovanja</i>	0	0
3	<i>višak prihoda od nefinancijske imovine</i>	26.407.830	28.109.152
4	<i>višak primitaka od financijske imovine</i>	16.098.496	0
5	<i>manjak prihoda poslovanja</i>	45.274.761	55.397.335
6	<i>manjak prihoda od nefinancijske imovine</i>	0	0
7	<i>manjak primitaka od financijske imovine</i>	0	4.275.865
8	<i>obračunati prihodi poslovanja</i>	233.034.358	223.813.560
9	<i>obračunati prihodi od prodaje nefinancijske imovine</i>	43.994.866	36.915.494